



Semer l'abondance: bâtir une ferme rentable

avec JEAN-MARTIN FORTIER

INSTITUT
**JARDINIER
MARAICHER**



“Votre rêve de ferme
ne se réalisera que si
vous la rendez rentable.”

Pourquoi le maraîchage sur petite surface est financièrement viable



Une opération non mécanisée signifie des coûts initiaux plus bas et moins de dépendance à des machines coûteuses.



Une petite exploitation limite le nombre d'employés, réduisant les coûts de main-d'œuvre et la complexité.



Les ventes directes aux consommateurs et des sources de revenus diversifiées maximisent la rentabilité en éliminant les intermédiaires.



Restez petit



Grande ferme mécanisée

Ventes annuelles : 800 000 \$

Marge de profit : 12 % (excellent pour les grandes exploitations)

Profit net : 96 000 \$



Petit jardin maraîcher

Ventes annuelles : 240 000 \$

Marge de profit : 35 % (réalisable avec des ventes directes et une gestion efficace)

Profit net : 84 000 \$



“Ce n’est pas
seulement pour
bien gagner sa vie,
mais pour avoir
une belle vie.”



1

Clés de la rentabilité

- Cultivez des cultures à forte valeur ajoutée.
- Optimisez les ventes directes aux consommateurs.
- Gérez votre ferme de manière efficace.
- Maîtrisez vos cultures et vos techniques de culture.
- Réduisez les coûts fixes.



Focus sur les cultures à forte valeur ajoutée

- Cultivez des produits très demandés et rentables, comme les légumes-feuilles, les micropousses ou les légumes spécialisés.
- Choisissez des cultures à rotation rapide et à fort rendement.
- Adaptez votre sélection de cultures selon les saisons pour garantir un revenu stable.

Commentez brocoli
si vous avez vécu cela!

Optimisez les ventes directes aux consommateurs

- Viser les marchés fermiers, les paniers ASC (AMAP) ou un kiosque à la ferme pour augmenter les marges bénéficiaires en éliminant les intermédiaires.
- Établissez des relations solides avec les clients locaux.
- Exploitez les plateformes en ligne et les réseaux sociaux pour élargir votre portée.





Pratiquez une gestion efficace de la ferme

- **Outils appropriés** : Choisissez des équipements adaptés aux petites surfaces pour économiser du temps et des efforts, comme des grelinettes ou des roues maraîchères.
- **Standardisation des tâches** : Mettez en place des procédures claires et répétables pour réduire les temps morts et augmenter la productivité.
- Avoir **un bon design** de ferme.



Investir minimalement

- Minimiser la dépendance à des équipements coûteux en utilisant des outils manuels et des systèmes à échelle humaine.
- Faire une budget sur 5 ans.
- Amortir les investissements sur plusieurs saisons.

“En maraîchage bio-intensif, étant donné la nature non extensible du modèle, la gestion des coûts est primordial au le succès financier.”

Maîtrisez vos cultures et vos techniques de culture

- Éliminez les incertitudes : chaque plante est différente !
- Apprenez à mettre en place un plan de culture détaillé pour votre saison.
- Identifiez et réduisez les risques comme les ravageurs, les maladies et les pertes de culture.



2

Comment d'autres
fermes comme la
vôtre réussissent à
avoir du succès.



La Fermette

Emplacement	Hemmingford, Québec
Années en opération	6
Superficie cultivée	6500 m2 1.6 acres
Superficie cutivée couverte	1150 m2 0.28 acres
Revenu par acre	131 250€ 193 500\$ CAD
Investissement total depuis le début du projet (Hors terrain + Immobilier)	185 000€ 273 000\$CAD
Commercialisation	AMAP, vente directe au marché, vente aux restaurants, vente aux épiceries



Les Jardins de la Valette

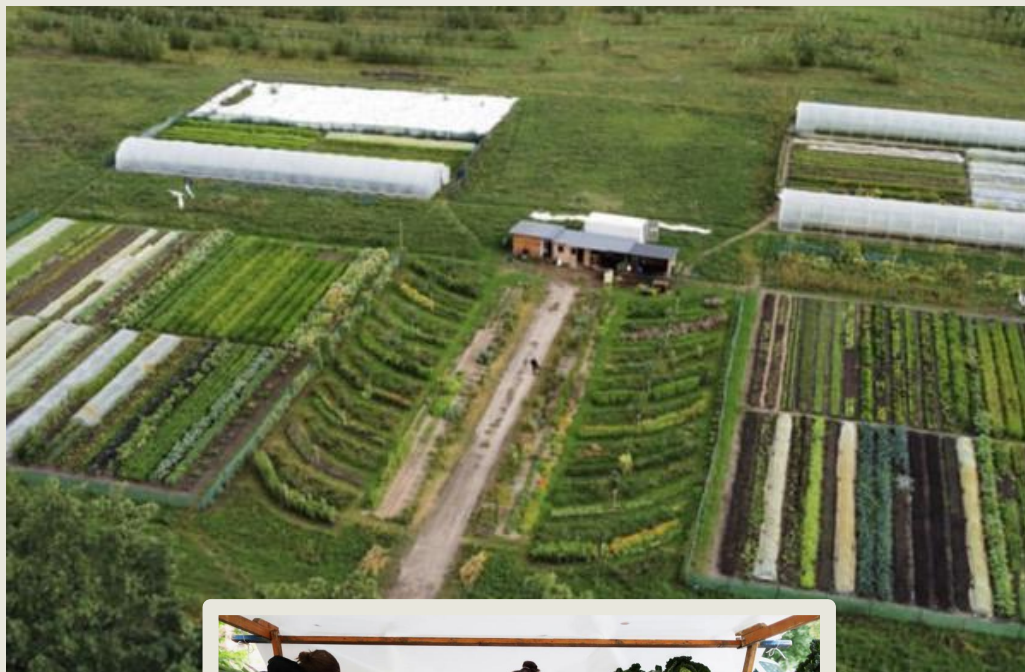


Emplacement	Aveyron, France
Années en opération	12
Superficie cultivée	5000 m2 1.23 acres
Superficie cutlivée couverte	1300 m2 0.32 acres
Revenu par acre	69 100€ 101 800\$ CAD
Investissement total depuis le début du projet (Hors terrain + Immobilier)	120 000€ 77 000\$CAD
Commercialisation	Vente direct au marché, vente à la ferme



Wilmars Gaerten

Emplacement	Märkisch Wilmersdorf, Allemagne
Années en opération	4
Superficie cultivée	6000 m2 1.48 acres
Revenu par acre	108 100€ 160 000\$ CAD
Investissement total depuis le début du projet (Hors terrain + Immobilier)	125 000€ 184 300\$CAD
Commercialisation	Vente directe au marché, vente aux restaurants



En moyenne, selon les données partagées par 8 petites fermes rentables...

- Elles cultivent une **surface** de **0,48 ha** (1.19 acre) soit environ **4 800 m²**.
- **26%** de cette surface est en **culture couverte** (tunnels, serres, etc).
- Elles ont un **chiffre d'affaire annuel** est de **117 937€ (173 584\$ CAN)**.
- Elles ont **6,5 années** d'opération.
- Elles cultivent **42 espèces** différentes et **148 variétés**.
- Elles emploient **3 personnes à temps plein**.
- Et elles ont investi un total de **127 000€** depuis le début de leur projet.

La moyenne de revenu par acre est donc de 98 000€ (146 000\$ CAN).

La moyenne de revenu par
hectare est donc de
242 000€ (361 000\$ CAD).

3

Les quelques outils et
ressources essentiels
dont vous avez besoin
pour réussir.

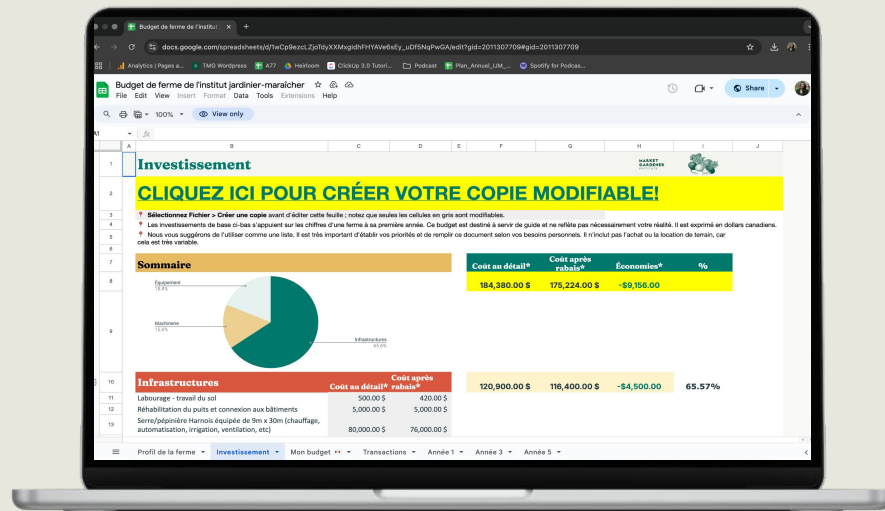
Suivez votre budget et vos dépenses

- **Quotidiennement** : Rassemblez et conservez vos factures au même endroit.
- **Hebdomadairement** : Classez et organisez vos dépenses.
- **Mensuellement** : Suivez vos données et gérez vos factures à l'aide d'un outil comptable.
- **Trimestriellement/Annuellement** : Analysez vos chiffres financiers et ajustez en conséquence.



Budget microferme

Nous avons créé un outil facile à utiliser pour vous aider dans cette tâche. Il ne remplace pas un budget complet, ni votre suivi quotidien. C'est simplement un indicateur, conçu pour vous aider à faire quelques observations.



Restez avec nous jusqu'à la fin
pour obtenir l'outil de budget.



PRO TIP

Présentez vos chiffres à quelqu'un

- Présenter vos chiffres à quelqu'un, comme un conseiller financier ou un mentor, vous rend responsable et vous offre une perspective extérieure.
- Cela vous oblige à examiner vos finances en profondeur et révèle souvent de nouvelles idées ou stratégies que vous n'auriez peut-être pas envisagées par vous-même.



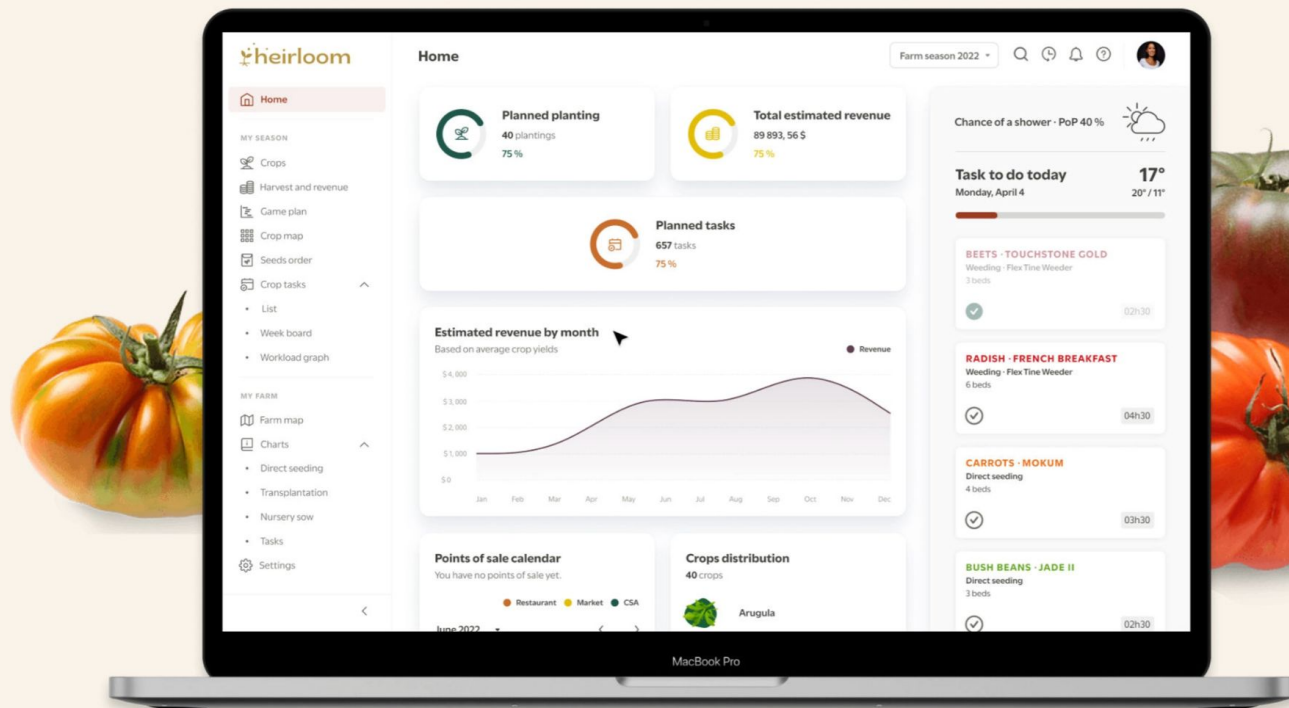
Planifier pour ne jamais rien manquer

- Une rotation efficace des cultures, minimisant les risques de maladies et de fatigue des sols.
- Le respect rigoureux des échéances, pour maximiser le rendement et éviter les retards de production.
- Une utilisation optimale de la superficie disponible, permettant une production continue et équilibrée tout au long de la saison.



Planification culturale

2 mois gratuits
avec le code:
MONEYTALK25



Le pouvoir de la communauté

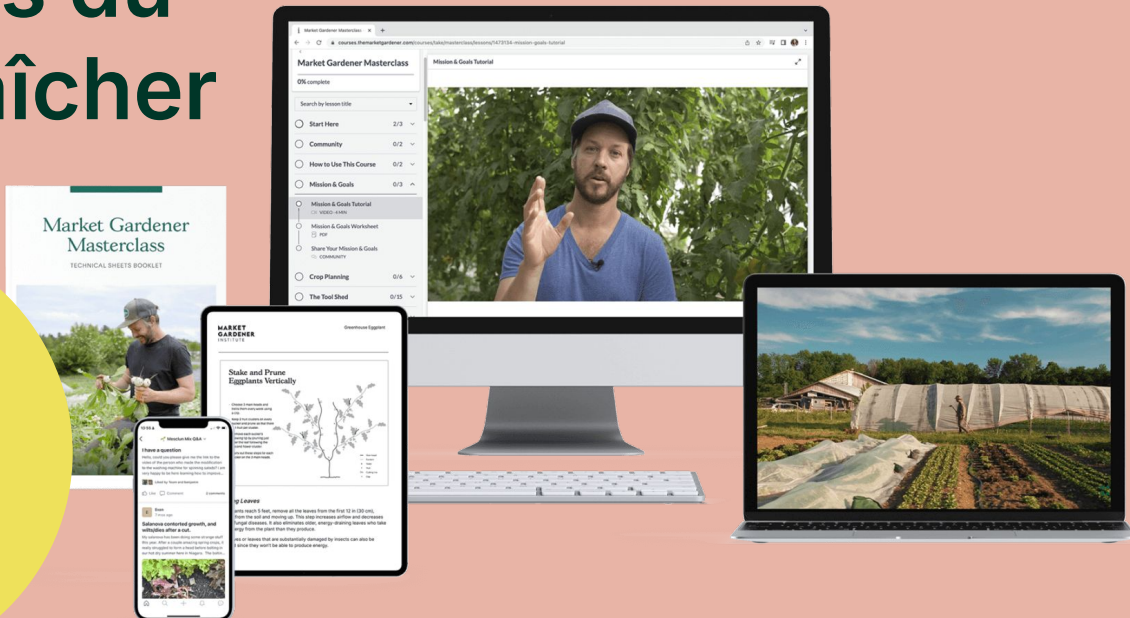
- Investissez dans la **formation continue**: Développez vos compétences avec des outils et techniques adaptés à vos besoins.
- Expérience sur une ferme : Plongez dans la pratique grâce à des stages immersifs sur des fermes inspirantes.
- Mentorat ou consultation: Bénéficiez de l'**accompagnement d'un expert** pour accélérer votre apprentissage et atteindre vos objectifs.



Plus de **4 868** étudiants ont gagné
en **efficacité, productivité et rentabilité**
grâce à la Masterclass.

La Masterclass du jardinier-maraîcher

INSCRIPTIONS
OUVERTES



2699

\$

au lieu de 2950\$ CAD
uniquement pour les
participants en direct

POUR LES GENS DE LA FRANCE

Finançable à 100%
avec VIVEA et CPF



Prochaines sessions:

- 3 février au 28 mars
- 3 mars au 2 mai

DERNIÈRE CHANCE

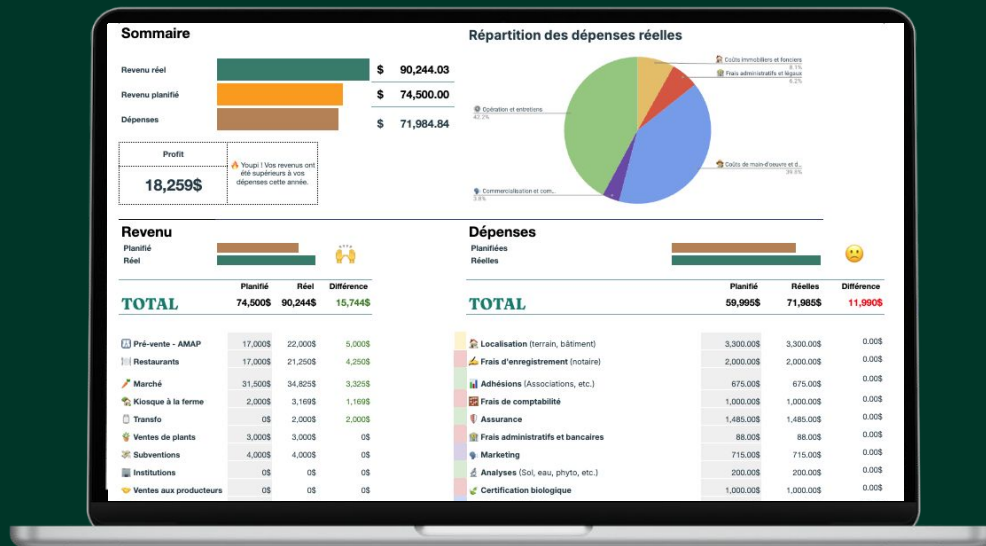
pour obtenir un accès à vie

DERNIÈRE COHORTE

avant l'automne 2025

Cadeau!

Saisissez vos revenus et dépenses prévus, puis explorez vos prévisions budgétaires!





MERCI!

lejardiniermaraicher.com

